

În atenția cetățenilor

Comunei Sincai

Primăria Comunei Sincai aduce la cunoștința cetățenilor că în conformitate cu Legea nr. **231/02.08.2018** pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar nr. **18/1991**, în perioada 06.08.2018-03.12.2018 inclusiv, persoanele fizice sau juridice care îndeplinesc condițiile prevăzute de prezenta lege, pot formula cereri, **în vederea constituirii și/sau reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor intravilane aferente casei de locuit și anexelor gospodășrești, precum și asupra grădinii din jurul acestora**, terenurile care nu fac obiectul cererilor de constituire sau reconstituire ale drepturilor de proprietate depuse de către alte persoane în temeiul legilor Fondului Funciar.

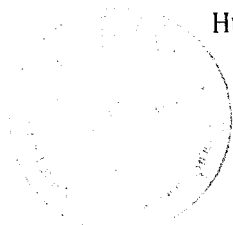
Cererile însoțite de actele doveditoare ale dreptului de proprietate, se pot înregistra la Primăria Sincai, acte necesare conform Legii 231/2018:

- Cerere tip (de la Primăria Sincai),
- Adeverință din Registrul Agricol (de la Primăria Sincai),
- Certificat fiscal (de la Primăria Sincai),
- Declarații date de vecini (autentificate de Notar Public),
- Acte de stare civilă (CI/BI, certificat de naștere, certificat de deces, etc.),
- Certificat de calitate de moștenitor (Notar public),
- Documentație cadastrală întocmită de persoană autorizată, din care să reiasă identificarea și suprafața terenului solicitat.

La acestea se adaugă și documentele stabilite prin Hot. nr. 45/03.07.2015 emisă de Comisia Județeană de Fond Funciar Mureș.

În baza noii legi cererile se pot depune doar până în data de 3 decembrie!

Primar
Huza Grigore



Mezősamsond Község lakosainak figyelmébe!

**Kihagyhatatlan lehetőség,
Belterületek telekelésére!**

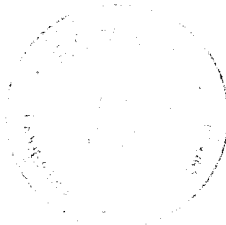
Mezősamsond Polgármesteri Hivatala Mezősamsond Község lakosainak tudomására hozza a 231/2018 törvény megjelenését, mely módosítja a 18/1991 földtörvényt, és lehetőséget ad új kérések letevésére, azon lakóházzal, vagy más gazdasági épülettel rendelkező belterületek visszaigénylésére, melyek nem képezték a földtörvények tárgyát.

Az iratcsomónak tartalmaznia kell a következő iratokat:

- Kitöltött típuskérvény (a Polgármesteri Hivatalban igényelhető),
- Igazolás a mezőgazdasági lajstromból (a Polgármesteri Hivataltól),
- Igazolás az adózási osztálytól (a Polgármesteri Hivataltól),
- A szomszédos telkek tulajdonosainak vagy azok örökösének közjegyző előtt adott nyilatkozata,
- Személyazonosságot igazoló dokumentumok (személyi igazolvány, születési, halotti bizonyítvány)
- Örökösödést igazoló irat – amennyiben elhunyt személy után kéri vissza a területet,
- A telek helyszínrajza – csak engedélyezett topográfus készítheti el.

A fent felsorolt iratok mellé csatolódnak a Megyei Földosztó Bizottság 45/2015-ös határozatában előírt dokumentumok.

Az új törvénnyel csak december 3-áig lehet kéréseket leadni!



Huza Grigore
Polgármester