



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ȘINCAI

Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Din 17.05 2019

**Privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai
a unor imobile situate în extravilan(Drumuri de acces, șanțuri, canale,
terenuri neproductive) pe Proprietar Comuna Șincai, conform lucrărilor
de înregistrare sistematică**

Consiliul local al comunei Șincai, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr 1439 / 17.05 2019 precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șincai;
În conformitate cu prevederile:
- Art. 9, alin. (34) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ordinul nr. 979 din 5 august 2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate imobiliară;
- Ordinul 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordonanței de urgență nr.35 din 28 iunie 2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ținând cont de prevederile art.59¹ din Legea nr.18/1991 legea fondului funciar.

În temeiul art.36, alin. 2, lit. c), alin.4, lit. a), alin. 5 lit.c), alin.6 lit.a), pct.11, coroborate cu art 455 alin. 2 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai a unor imobile situate în extravilan(Drumuri de acces, șanțuri, canale, terenuri neproductive, suprafețele de teren rezervă și suprafețele de teren care urmează să fie puse în posesie) pe proprietar comuna Șincai, conform lucrărilor de înregistrare sistematică și a **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele menționate la articolul 1 din prezenta hotărâre nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Șincai, D-l. Huza Grigore.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Mureș; OCPI Mureș, Compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șincai, Primarului Comunei Șincai pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**Primar,
Huza Grigore**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar, Suci Ludovica- Emilia**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ȘINCAI

Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595

Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro

Nr 1439 din 17.05 2019



EXPUNERE DE MOTIVE

**Privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai
a unor imobile situate în extravilan(Drumuri de acces, șanțuri, canale,
terenuri neproductive) pe Proprietar Comuna Șincai, conform lucrărilor
de înregistrare sistematică**

Primarul comunei Șincai ,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 9, alin. (34) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ordinul nr. 979 din 5 august 2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Ordinul 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordonanței de urgență nr.35 din 28 iunie 2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ținând cont de prevederile art.59¹ din Legea nr.18/1991 legea fondului funciar.

Propun ;

Inscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai a unor imobile situate în extravilan(Drumuri de acces, șanțuri, canale, terenuri neproductive, suprafețele de teren rezervă și suprafețele de teren care urmează să fie puse în posesie) pe proprietar comuna Șincai, conform lucrărilor de înregistrare sistematică și a **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Imobilele menționate la articolul 1 din prezenta hotărâre nu fac obiectul vreunui litigiu.

PRIMAR
Huza Grigore



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ȘINCAI

Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595

Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro

[Nr 1440 din 17.05 2019](#)



Raport de specialitate

**Privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai
a unor imobile situate în extravilan(Drumuri de acces, șanțuri, canale,
terenuri neproductive) pe Proprietar Comuna Șincai, conform lucrărilor
de înregistrare sistematică**

, Având în vedere:

Expunerea de motive nr 1439 / 17.05 2019 a primarului

În conformitate cu prevederile:

- Art. 9, alin. (34) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ordinul nr. 979 din 5 august 2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate imobiliară;
- Ordinul 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordonanței de urgență nr.35 din 28 iunie 2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;
- Ținând cont de prevederile art.59¹ din Legea nr.18/1991 legea fondului funciar.

Propun ;

Inscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai a unor imobile situate în extravilan(Drumuri de acces, șanțuri, canale, terenuri neproductive, suprafețele de teren rezervă și suprafețele de teren care urmează să fie puse în posesie) pe proprietar comuna Șincai, conform lucrărilor de înregistrare sistematică și a **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Imobilele menționate la articolul 1 din prezenta hotărâre nu fac obiectul vreunui litigiu.

INSPECTOR

Ing. Fagaras Vasile Valentin



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ȘINCAI

Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156

Județul Mureș, cod poștal 547595

Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro

Nr.1439 din 17.05.2019



**Lista imobilelor situate in extravilan (drumuri de acces , santuri , canale , terenuri neproductive)
care vor fi inscrise provizoriu in Cartea Funciara a comunei Sincai pe proprietar Comuna Sincai , conform
lucrarilor de inregistrare sistematica**

ID	Sector cadastral	Suprafata masurata (mp)	Categorie de folosinta	Tarla	Nr. Parcela
	19	641	DR	10	501/9
	19	2824	HR	10	500
	19	1083	DR	10	499/4
	19	4804	DR	10	509/1
	19	831	DR	10	509/2
	19	4990	DR	10	509/3
	19	1038	HR	10	509/4
	18	1547	HR	9	489/9
	18	4369	DR	9	488/1/1
	17	4065	DR	9	476
	17	2262	DR	9	476/1
	17	6815	DR	9	478
	17	1030	HR	9	489/9/1
	17	1864	A	9	477/2/22/5
	17	800	A	9	477/2/22/6

	16	7200	DR	8	462
	16	1358	DR	8	465/30/1
	16	5027	DR	8	470
	16	2294	DR	8	469
	24	4519	DR	12	583/1/2
	29	1760	HR	14	583/1/50
	29	2003	DR	14	583/1/51
	29	2478	DR	14	583/1/52
	29	2279	DR	14	583/1/53
	29	1200	A	14	598/1/2/14
	29	4100	A	14	598/1/2/16
	30	6774	HR	14	608
	30	4852	DR	14	610/27
	30	2652	DR	14	618
	30	14209	HR	14	620
	31	336	DR	13	595/1/1
	33	1560	DR	14	624
	33	1685	DR	14	645/1/1

Primar
Huza Grigore

Inginer,
Fagaras Vasile Valentin