

### Oferta de vânzare persoane fizice

Subscrisa1) BENINDEAN AUGUSTIN - IOAN  
 CIF/CUI/CNP 1690915204399 având adresa de comunicare în localitatea TEMS, str. GLORIA nr. 19, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 30, județul/sectorul Mureș, codul poștal ....., e-mail 0745593455

Subscrisa2) BENINDEAN MIHAELA  
 CIF/CUI/CNP 2870504264381 având adresa de comunicare în localitatea TEMS, str. MULTEMILOK nr. 36, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 4, județul/sec. ...., codul poștal ....., e-mail ....., telefon .....

(\*\*) Prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF .....  
 ....., în calitate de ....., conform .....,  
 localitatea ....., str. .... nr. ....  
 ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

\*Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.43 (ha), la prețul de 7000 lei<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune, s-au constatat următoarele  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: promisiune vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>SINEM</u>	<u>0.43</u>	<u>1661/1</u>	<u>50425</u>	<u>18</u>	<u>790/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit <u>BENINDEAN AUSTIN - IOAN</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura .....	L.S.
Data <u>22.12.2020</u>	