



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G. și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”

Consiliul local al comunei Șincai, întrunit în ședință ordinară de lucru

Analizând Referatul de aprobare nr.540/11.03.2021 și Raportul de specialitate nr 541/11.03.2021, precum și Proiectul de hotărâre privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”;

Având în vedere:

- Art. 56 alin. (1) și art. 46 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (1) din hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. b, art. 139 alin. (1), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă emiterea Avizului Consiliului Local al Comunei Șincai, județul Mureș, ca administrator al domeniului public de interes local pentru lucrarea „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș” conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Șincai, județul Mureș.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintea Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T Șincai, delegat, primarului comunei Șincai și se publică pe pagina de internet a instituției www.primariasincai.ro.

Viză de legalitate,
SECRETAR GENERAL al comunei delegat

Primar,
VASILE POP

ONAC DAN – CRISTIAN

***Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro



Anexă la H.C.L nr.... din data de

AVIZ

Având în vedere solicitarea Primăriei Comunei Șincai, cu sediul în sat Șincai, Comuna Șincai, Str. Principală nr. 156, pentru emiterea Avizului Consiliului Local al Comunei Șincai în calitate de administrator al domeniului public de interes local al comunei pentru lucrarea Reactualizare P.U.G și Regulament Local de Urbanism în Comuna Șincai

Consiliul local al comunei Șincai,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Lucrarea: „**Reactualizare P.U.G. și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș**”

Întocmirea P.U.G-ului comunei Șincai și a Regulamentului Local de Urbanism se vor face cu respectarea legislației în vigoare și a condițiilor impuse de certificatul de urbanism și a avizelor obținute.

Președinte de ședință



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro
Nr. 541/11.03.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”

Luând în considerare Referatul de aprobare nr. 540/11.03.2021 al inițiatorului și Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 540/11.03.2021 prin care se propune emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”, se întocmește prezentul raport de specialitate.

Având în vedere:

- Art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 2 alin. (1) din hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 46 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată prin care se instituie obligația în sarcina fiecărei unități administrativ teritoriale de a-și actualiza la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale .

Având în vedere propunerile anterior menționate, în temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Șincai proiectul de hotărâre privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”

SECRETAR GENERAL U.A.T delegat
ONAC DAN – CRISTIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 [e-mail: sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)
Nr. 540/11.03.2021



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c), alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”

Având în vedere:

- Art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (1) din hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 46 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată prin care se instituie obligația în sarcina fiecărei unități administrativ teritoriale de a-și actualiza la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale .

Având în vedere propunerile anterior menționate, în temeiul art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 136 din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Șincai proiectul de hotărâre privind emiterea Avizului Consiliului local al Comunei Șincai, în calitate de administrator al domeniului public pentru „Reactualizare P.U.G și Regulament local de urbanism, comuna Șincai, județul Mureș”

PRIMAR

VASILE POP