



HOTĂRÂREA NR. 25
Din 30.06.2022

Privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară pe proprietar Comuna Șincai a unor imobile situate în extravilan (drumuri de acces, șanțuri, canale, terenuri neproductive), conform lucrărilor de înregistrare sistematică

Consiliul local al comunei Șincai, întrunit în ședință extraordinară de lucru, astăzi, 30.06.2022

Analizând

- Referatul de aprobare nr. 2043/20.06.2022 și Raportul de specialitate nr. 2044/20.06.2022, precum și Proiectul de hotărâre Privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară pe proprietar Comuna Șincai a unor imobile situate în extravilan (drumuri de acces, șanțuri, canale, terenuri neproductive), conform lucrărilor de înregistrare sistematică;
- avizul favorabil comisiei de specialitate.

Având în vedere:

- Prevederile art. 9, alin. (34¹) și următoarele din Legea 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 13 și următoarele din Regulamentul din 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobate prin Ordinul nr. 1/2000;
- Prevederile Normelor Tehnice din 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea 392/2020;
- Prevederile art. 8 din Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (4) și ale Anexei nr. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit c) coroborat cu prevederile alin. (6) lit. c), și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea provizorie în Carte Funciară pe proprietar Comuna Șincai, a unor imobile situate în extravilan, rezultate ca urmare a lucrărilor de înregistrare sistematică (drumuri de acces, șanțuri, terenuri neproductive), conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș în vederea efectuării înscrierilor în Cartea Funciară în conformitate cu dispozițiile Legii 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Șincai și personalul din Compartimentul Agricol, Cadastru Urbanism și Relații Publice din aparatul de specialitate al Primarului comunei Șincai.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T Comuna Șincai, Primarului comunei Șincai, Compartimentului Agricol, Cadastru Urbanism și Relații Publice, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș și se publică pe pagina de internet a instituției www.primariasincai.ro.

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
U.A.T COMUNA ȘINCAI
Toma Dragoș

Președinte de ședință,
Pancel Szilamer



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA ȘINCAI
Email: sincai@cjmures.ro
Web: www.primasincai.ro



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ȘINCAI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ AL CONSILIULUI LOCAL ȘINCAI ȘI CEA A
SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI ȘINCAI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI
ȘINCAI

VOTURI PENTRU 10, VOTURI ÎMPOTRIVĂ -, VOTURI ABȚINERE -

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30/06/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	30/06/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”