



**HOTĂRÂREA nr. 25**  
**Din 12.05.2023**

**privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mureș”**

**Consiliul local al comunei Șincai, județul Mureș,**  
**Având în vedere**

- Proiectul de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mureș” si referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1814/08.05.2023,
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul financiar-contabil și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șincai, înregistrat sub nr. 1822/08.05.2023;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Șincai;
- Devizul general pentru investiția „**Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mureș**” întocmit de către SC Klever System SRL
- Hotărârea Consiliului Local nr. 16 din 13.04.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mureș”.
- Contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr. 10718/26.01.2023, în cadrul PNRR Componenta C10-Fondul Local, pentru investiția „I.3. - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 2.

**Ținând cont de:**

- Art. 21, lit. „a” din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art. 41-42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7, din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- În temeiul Ordonanței De Urgență nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonata de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## Hotărâște:

**Art.1.** În baza Devizului general pentru investiția „Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mureș”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **128.586,56 lei** pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local:

- „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție” – 5.950,00 lei;
- „3.7. Consultanță” – 72.590,00 lei;
- „5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului” – 7.335,90 lei;
- „5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute” – 30.810,66 lei;
- „5.3. Cheltuieli pentru informare si publicitate” – 11.900,00 lei;

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Șincai.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Șincai, în termenul prevăzut de lege:

- ☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- ☑ Compartimentului financiar contabil și resurse umane;
- ☑ Primarului Comunei Șincai pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.primariasincai.ro](http://www.primariasincai.ro)

**Președinte de ședință,  
Panczel Szilamer**

**Contrasemnează  
Secretarul General al comunei delegat  
Onac Dan Cristian**

✍ .....

✍ .....

**OBIECTIV:** Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures

**Proiectant:** Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4.1	Audit energetic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	64.885,00	12.328,15	77.213,15
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.200,00	4.788,00	29.988,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	26.685,00	5.070,15	31.755,15
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanta	61.000,00	11.590,00	72.590,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistenta tehnica	12.518,00	2.378,42	14.896,42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.099,00	1.158,81	7.257,81

BD 8				Pag 2
<b>DEVIZUL GENERAL: Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures</b>				
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.099,00	1.158,81	7.257,81
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	6.419,00	1.219,61	7.638,61
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>160.403,00</b>	<b>30.476,57</b>	<b>190.879,57</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	641.900,30	121.961,06	763.861,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>641.900,30</b>	<b>121.961,06</b>	<b>763.861,36</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.335,90	0,00	7.335,90
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.334,50	0,00	3.334,50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	666,90	0,00	666,90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.334,50	0,00	3.334,50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	25.891,31	4.919,35	30.810,66
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>68.227,21</b>	<b>11.569,35</b>	<b>79.796,56</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>870.530,51</b>	<b>164.006,98</b>	<b>1.034.537,49</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>666.900,30</b>	<b>126.711,06</b>	<b>793.611,36</b>

**DEVIZUL GENERAL: Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures****1****2****3****4****5**

In preturi la data de 08.05.2023; 1 euro = 4,9227 lei curs inforeuro aferent lunii mai 2021.

Data  
08.05.2023

Intocmit  
ing. Bus Alin

Beneficiar/ Investitor  
Comuna Sincai

.....

**OBIECTIV:** Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI,  
 comuna Șincai, județul Mures  
**OBIECTUL:** Lucrari de reabilitare termica  
**Proiectant:** Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210,  
 J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

**DEVIZUL OBIECTULUI****ANEXA Nr. 8****Lucrari de reabilitare termica**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	641.900,30	121.961,06	763.861,36
4.1.1	Reabilitare termica	641.900,30	121.961,06	763.861,36
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>641.900,30</b>	<b>121.961,06</b>	<b>763.861,36</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>641.900,30</b>	<b>121.961,06</b>	<b>763.861,36</b>

Proiectant  
 ing. Bus Alin

.....

**OBIECTIV:** Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures

**OBIECTUL:** Organizare de santier

**Proiectant:** Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

**DEVIZUL OBIECTULUI****ANEXA Nr. 8****Organizare de santier**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1.1	Organizare de santier - lucrari de constructii	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>	<b>25.000,00</b>	<b>4.750,00</b>	<b>29.750,00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>25.000,00</b>	<b>4.750,00</b>	<b>29.750,00</b>

Proiectant  
ing. Bus Alin

**OBIECTIV:** Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures  
**Proiectant:** Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

**F6 - GRAFICUL GENERAL  
de realizare a investitiei publice**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea obiectului/categoriei de lucrari	Valoarea totala - lei -	Valoarea (executata) - lei -	Anul 1 de executie											
				Luna											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Reabilitare termica si eficientizare energetica sediu primărie și remiză PSI, comuna Șincai, județul Mures	666.900,30	666.900,30	70.991,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	60.991,69
2	Lucrari de reabilitare termica	641.900,30	641.900,30	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69
3	Reabilitare termica	641.900,30	641.900,30	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69	53.491,69
4	Organizare de santier	25.000,00	25.000,00	17.500,00											7.500,00
5	Organizare de santier - lucrari de constructii	25.000,00	25.000,00	17.500,00											7.500,00

Proiectant  
ing. Bus Alin

.....