



HOTĂRÂREA nr. 30

Din 30.05.2023

privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai a unor imobile situate în extravilan (drumuri de acces, șanturi, canale, terenuri neproductive) pe proprietar Comuna Șincai, conform lucrărilor de înregistrare sistematică efectuate la nivel de unitate administrativ teritorială

Consiliul local al comunei Șincai,

Analizând

- Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare nr. 1947/16.05.2023 privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai a unor imobile situate în extravilan (drumuri de acces, șanturi, canale, terenuri neproductive) pe proprietar Comuna Șincai, conform lucrărilor de înregistrare sistematică efectuate la nivel de unitate administrativ teritorială,

- Raportul de specialitate nr. 1948/16.05.2023,

- avizele comisiilor de specialitate

Având în vedere prevederile:

- Prevederile art. 136 alin. (2) și alin. (3) din Constituția din 1991- Constituția României, republicată;
- Hotărârea nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Regulamentului din 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 286 alin. (1) și (4), art. 287 lit. b) și art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile anexei nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Normelor Tehnice din 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea 392/2020;

- art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în Administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă înscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Șincai a unor imobile situate în extravilan (drumuri de acces, șanturi, canale, terenuri neproductive) pe proprietar Comuna Șincai, conform lucrărilor de înregistrare sistematică efectuate la nivel de unitate administrativ teritorială, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele prevăzute la alin. (1) nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești.

Art. 2. Primarul comunei Șincai, domnul Pop Vasile, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T Șincai, delegat, Primarului comunei Șincai, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, Compartimentului Agricol, Cadastru, Urbanism și Relații Publice, Instituției Prefectului – Județul Mureș pentru verificarea legalității, și se publică pe pagina de internet a instituției www.primariasincai.ro.

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL al comunei delegat

ONAC DAN – CRISTIAN

Președinte de ședință,
BALAZS LEVENTE



Anexa la HCL nr. 30 din 30.05.2023

Lista imobilelor (drumuri de acces, santuri, canale, terenuri neproductive) care vor fi inscrise provizoriu in Cartea Funciara pe proprietar Comuna Sincai , conform lucrarilor de inregistrare sistematica .

Nr. crt.	Sector cadastral	Tarla	Nr. Parcela	Suprafata masurata(mp)	Categorie de folosinta
1	45	16	660	6606	DR
2	45	16	660/1	1471	DR
3	45	16	676/3	901	N
4	45	16	676/4	179	N
5	32	13	592/1	3167	DR
6	67	35	1611	144	DR
7	67	35	1702	3033	DR
8	67	35	1725/1/30	5405	DR
9	67	35	1725/1/31	4939	N
10	65	33	1639	2888	DR
11	49	20	892/1/1	2109	DR
12	49	20	891	2224	DR
13	49	20	890,893	2762	DR
14	49	20	885/1	129	N
15	49	20	884	295	DR

Președinte de ședință
BALAZS LEVENTE