



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836**  
*Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156*  
*Județul Mureș, cod poștal 547595*  
*Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: [sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)*  
Nr. 4745/29.12.2023



---

## Proiect de Hotărâre

**privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDETUL MURES”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Consiliul Local al Comunei Șincai

Având în vedere propunerea Primarului comunei Șincai, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și referatul de aprobare înregistrat sub nr. 4745/29.12.2023, raportul de specialitate întocmit de Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șincai, înregistrat sub nr. 4746/29.12.2023 și Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Șincai;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Programul național de investiții „Anghel Saligny”, un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general creșterea coeziunii teritoriale prin echiparea unităților administrativ-teritoriale cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, îmbunătățirea atât a condițiilor de viață, cât și a standardelor de muncă pentru toți locuitorii României, OUG nr. 95/2021, OMDLPA nr. 1333/2021, Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Ținând cont de Studiul de Fezabilitate întocmit de SC CONSTRUCT INSTAL SRL.

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

## Hotărâște

**Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDETUL MURES”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel**

Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de SC CONSTRUCT INSTAL SRL.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDETUL MURES”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDETUL MURES”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Șincai a sumei de 804.453,09 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Șincai, Institutiei Prefectului – Județul Mureș, compartimentului financiar-contabil și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare

Avizat pentru legalitate

Primar

Secretar general al comunei delegat

POP VASILE

ONAC DAN CRISTIAN



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836**  
*Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156*  
*Județul Mureș, cod poștal 547595*  
*Telefon/Fax: 0265 –427 201 [e-mail: sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)*  
Nr. 4745/29.12.2023



## Referat de aprobare

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDEREA REțelei DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDETUL MURES”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Programul național de investiții „Anghel Saligny”, un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general creșterea coeziunii teritoriale prin echiparea unităților administrativ-teritoriale cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, îmbunătățirea atât a condițiilor de viață, cât și a standardelor de muncă pentru toți locuitorii României, OUG nr. 95/2021, OMDLPA nr. 1333/2021, Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Ținând cont de Studiul de Fezabilitate întocmit de SC CONSTRUCT INSTAL SRL.

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Principali indicatorii tehnico-economici ai investiției sunt:

Total locuitori- 1200

Valoare totala a investiției -14804453,1 lei inclusiv TVA

Cheltuieli eligibile -14000000 lei inclusiv TVA

Cheltuieli neeligibile -804453,1 lei inclusiv TVA

Stație de epurare- 1 bucată

Stație de pompare și de repompare a apei uzate- 3 bucăți

Rețea de canalizare apă uzată- 11068 ml

Rețea de canalizare apă pluvială - 2308 m l

Conductă de evacuare a apei înemisar – 90 ml

Racorduri individuale -491 bucăți

Având în vedere cele mai sus expuse, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDEREA REȚELEI DE CANALIZARE ÎN COMUNA SINCAI, JUDEȚUL MUREȘ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului”.

Primar,

POP VASILE



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836  
*Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156*  
*Județul Mureș, cod poștal 547595*  
*Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: [sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)*  
Nr. 4746/29.12.2023



### **Raport de specialitate**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDEȚUL MUREȘ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Programul național de investiții „Anghel Saligny”, un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general creșterea coeziunii teritoriale prin echiparea unităților administrativ-teritoriale cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, îmbunătățirea atât a condițiilor de viață, cât și a standardelor de muncă pentru toți locuitorii României, OUG nr. 95/2021, OMDLPA nr. 1333/2021, Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Ținând cont de Studiul de Fezabilitate întocmit de SC CONSTRUCT INSTAL SRL.

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Urmare a temeiurilor legale mai sus enumerate, analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDEȚUL MUREȘ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, considerăm că este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare întrunind condițiile de necesitate, oportunitate și de legalitate și drept urmare se acordă aviz favorabil pentru a fi înaintat spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Șincai.

Secretar General al comunei delegat,

ONAC DAN CRISTIAN

## Înlocuiește Anexa nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDEREA REȚELEI DE CANALIZARE ÎN COMUNA SINCAI, JUDEȚUL MUREȘ”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>SF</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>COMUNA SINCAI</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>LOCALITATEA SINCAI</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>14,804,453.10</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>11,805,742.52</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 12/14/2022</b>	<b>4.9248</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>14,000,000.00</b>
<b>Valoare finanțată de UAT COMUNA SINCAI (lei inclusiv TVA)</b>	<b>804,453.10</b>

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE  
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	3,049,260.64
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	3	729,952.28
Rețea de canalizare apă uzată	m.	11.068	5,705,629.39
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	m.	90	29,155.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	27,653.23
Racorduri individuale	buc.	491	1,448,524.63
Alte capacități:		.....	1,634,905.30
<b>Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)</b>	loc.	1200	12,625,080.47

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.		
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	2308	580,870.72
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2108

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume, POP VASILE  
Semnătura .....

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDEREA REȚELEI DE CANALIZARE IN COMUNA SINCAI, JUDEȚUL MUREȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	287,500.00	54,625.00	342,125.00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>287,500.00</b>	<b>54,625.00</b>	<b>342,125.00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii	66,000.00	12,540.00	78,540.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,500.00	2,375.00	14,875.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	284,500.00	54,055.00	338,555.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	104,500.00	19,855.00	124,355.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	135,000.00	25,650.00	160,650.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget local
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	180,000.00	34,200.00	214,200.00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>693,000.00</b>	<b>131,670.00</b>	<b>824,670.00</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	9,441,868.51	1,793,955.02	11,235,823.53	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,441,868.51	1,793,955.02	11,235,823.53	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	156,590.90	29,752.27	186,343.17	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	156,590.90	29,752.27	186,343.17	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,498,978.56	284,805.93	1,783,784.49	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,498,978.56	284,805.93	1,783,784.49	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>11,097,437.97</b>	<b>2,108,513.22</b>	<b>13,205,951.19</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier	34,832.62	6,618.20	41,450.82	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,832.62	6,618.20	41,450.82	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	107,023.00	0.00	107,023.00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,647.00	0.00	48,647.00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,729.00	0.00	9,729.00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,647.00	0.00	48,647.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	130,561.00	24,806.59	155,367.59	buget de stat
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>292,416.62</b>	<b>35,224.79</b>	<b>327,641.41</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	12,450.00	2,365.50	14,815.50	buget local
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	75,000.00	14,250.00	89,250.00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>87,450.00</b>	<b>16,615.50</b>	<b>104,065.50</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12,457,804.59</b>	<b>2,346,648.51</b>	<b>14,804,453.10</b>	
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>9,920,792.03</b>	<b>1,884,950.49</b>	<b>11,805,742.52</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>14,804,453.10</b>
buget de stat	<b>14,000,000.00</b>
buget local	<b>804,453.10</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>11,097,437.97</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>12,457,804.59</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>10,381.50</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2,108.01</b>	<b>0.00</b>

Data	14.12.2022
------	------------