



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 [e-mail: sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)



HOTĂRĂREA nr. 12

Din 05.03.2026

privind modificarea și completarea HCL nr. 2 din 27.01.2026 privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș

Consiliul local al comunei Șincai,

Analizând

- Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare nr. 507/20.09.2026 privind modificarea și completarea HCL nr. 2 din 27.01.2026 privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș,

- Raportul de specialitate nr. 508/20.09.2026,
- avizele comisiilor de specialitate
- cererea depusă sub nr. 406/12.02.2026 de MULTI DENT CLINIC SRL,

Având în vedere:

- HCL nr. 2/2026 privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș

- Prevederile Art. 108 și ale art. 349 – 353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în Administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit a) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea titlului HCL nr. 2 din 27.01.2026 privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș care va avea următorul conținut:

“ HOTĂRÂREA nr. 2

Din 27.01.2026

***privind închirierea pe o perioadă de 15 ani, a spațiului aparținând UAT
COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu
CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str.
Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591),
comuna Șincai, județul Mureș”***

Art. 2 Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 2 din 27.01.2026 privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș, care va avea următorul conținut:

“Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 15 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr. 50591), comuna Șincai, județul Mureș, societății MULTI DENT CLINIC SRL prin Ștefan Mihăiță în calitate de administrator, în vederea desfășurării activității medicale”

Art. 3 Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL nr. 2 din 27.01.2026 privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș, care va avea conținutul conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Primarul comunei Șincai, domnul Făgăraș Vasile Valentin, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T Șincai, Primarului comunei Șincai, , Instituției Prefectului – Județul Mureș pentru verificarea legalității, și se publică pe pagina de internet a instituției www.primariasincai.ro.

Președinte de ședință

Negrea Alexandru

Contrasemnează

Secretar General al comunei delegat
Onac Dan Cristian

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi....., cu un număr de voturi pentru, abțineri....., voturi împotriva, din totalul de 11 consilieri,.... membri prezenți.

