



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro



HOTĂRÂREA nr. 7

Din 27.01.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș”

Consiliul local al comunei Șincai, județul Mureș,

Analizând

-propunerea Primarului comunei Șincai, in calitate de initiator al proiectului de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș” si referatul de aprobare inregistrat sub nr. 100/13.01.2026,

Raportul intocmit de Compartimentul financiar-contabil și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șincai, înregistrat sub nr. 101/13.01.2026;

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Șincai;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 46 din 20.10.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș”.

Ținând cont de Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, finanțat din fonduri europene și de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Ținând cont de PT întocmit de SC Kes Business SRL.

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de Art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonata de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați și Devizul General pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș**” la data solicitării autorizației de construire, conform **Anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 1.564 locuitori.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează: Primarul comunei Șincai, prin aparatul de specialitate al Primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Șincai, în termenul prevăzut de lege:

☒ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☒ Compartimentului financiar contabil și resurse umane;

☒ Primarului Comunei Șincai pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariasincai.ro

**Președinte de ședință,
MOLDOVAN OCTAVIAN**

**Contrasemnează
Secretarul general al comunei delegat
ONAC DAN CRISTIAN**

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

**Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna
Șincai, județul Mureș**

Total general (inclusiv TVA)	797.907,93 lei
Din care C+M (inclusiv TVA)	621.145,45 lei
Durata de realizare a investiției	4 luni

Lucrări de executat:

- ❖ Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirilor
- ❖ Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădiri,
cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată
- ❖ înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau
insuficient încălzite
- ❖ Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante
- ❖ Izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit
- ❖ Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare
a apei
calde de consum
- ❖ Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic -
încălzire și apă
caldă de consum
- ❖ Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau
termice pentru consum propriu
- ❖ Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de
iluminat deteriorate sau subdimensionate
- ❖ Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de
iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv
tehnologie LED