



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro



PROCES VERBAL al ședinței extraordinare din data de 27.01.2026

Consiliul Local al comunei Șincai, întrunit astăzi 27.01.2026, în ședință ordinară .

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției Primarului Comunei Șincai nr. 4 din 19.01.2026 în baza prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit.a), alin. (2), alin. (3) ale art. 196 alin. (1) lit. b), art. 197 alin. (4) și alin. (5), art. 198 alin. (1), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Sunt prezenți 9 consilieri din totalul de 11. Lipsește d-nul Pop Vasile și d-nul Mărginean Ioan. La ședință mai participă domnul FĂGĂRAȘ Vasile-Valentin în calitate de Primar și d-nul ONAC Dan Cristian în calitate de Secretar General al comunei delegat.

Se arată că din punct de vedere procedural ședința este legal constituită, potrivit OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Moldovan Octavian președinte de ședință–dă citire convocatorului

În conformitate cu Dispoziția Primarului Comunei Șincai nr. 4/19.01.2026 se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Șincai, care va avea loc în data de 19.01.2026 ora 15,00, la sediul Primăriei Comunei Șincai având următoarea ordine de zi:

- 1.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Șincai, județul Mureș;
- 2.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Coț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș;
- 3.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea nivelului taxei de salubritate pentru anul 2026 în Comuna Șincai, județul Mureș;
- 4.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind avizarea documentației de atribuire având ca obiect delegarea gestiunii activităților componente ale Serviciului de Salubritate privind tratarea mecano-biologică și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Mureș;
- 5.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea achiziției de servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică în litigiile având ca și parte U.A.T comuna Șincai, comisia de fond funciar local și instituția Primarului comunei Șincai;
- 6.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind avizarea Documentației de delegare temporară - până la finalizarea procedurii de atribuire prin licitație deschisă, a gestiunii activității de eliminare prin depozitare a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la SSCT Cristești, TMB Sânpaul, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la Depozitul de Deșeuri Nepericuloase de la Sânpaul;

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș”;

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș”;

9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aderarea Comunei Șincai la sistemul de cooperare în audit al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Câmpia Transilvană;

Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru ? Este adoptată cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 contra. Supun la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 23.12.2025. Cine este pentru ? Este adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 contra.

Trecem la Punctul 1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Șincai, județul Mureș. Dacă aveți întrebări?

D-nul Negrea Alexandru- despre ce teren este vorba ?

D-nul primar- este vorba de terenul din spatele poștei a fost solicitat de SC A&Z TRANS ca să îl amenajeze pentru accesul pentru aprovizionare.

Moldovan Octavian președinte de ședință—supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 2- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind închirierea pe o perioadă de 5 ani, a spațiului aparținând UAT COMUNA ȘINCAI în suprafață de 56,3 mp. plus 41,2 mp spațiu comun cu CMI Dr. Conț Mirela – Daniela, din imobilul situat în loc. Șincai, str. Bisericii, nr. 2 (loc. Șincai nr.100 – adresa veche conform C.F. nr.50591), comuna Șincai, județul Mureș. Dacă aveți întrebări?

D-na Șandor Viorica- aicea este vorba de spațiul din dispensar pentru stomatologie?

D-nul primar- da este vorba de acel spațiu și mai au nevoie și de spațiu de așteptare și hol și de aceea va fi spațiu comun cu CMI dr. Conț Daniela holul și grupul sanitar. Este nevoie pentru avizare la DSP.

Moldovan Octavian președinte de ședință—supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 3- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea nivelului taxei de salubritate pentru anul 2026 în Comuna Șincai, județul Mureș. Dacă aveți întrebări? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 4-PROIECT DE HOTĂRÂRE privind avizarea documentației de atribuire având ca obiect delegarea gestiunii activităților componente ale Serviciului de Salubritate privind tratarea mecano-biologică și eliminarea prin depozitare a deșeurilor municipale în județul Mureș. Dacă aveți întrebări? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 5- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea achiziției de servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică în litigiile având ca și parte U.A.T comuna Șincai, comisia de fond funciar local și instituția Primarului comunei Șincai.

D-nul primar- având în vedere că avem angajată persoană pe postul de consilier juridic iar momentn aceasta este în concediu de creștere a copilului până la 2 ani și dacă trebuie să mergem în instanță este nevoie de mandatare pentru încheierea de contracte cu cabinete de avocatură pentru fiecare speță. Deci se va încheia un contract separat pentru fiecare speță.

Moldovan Octavian președinte de ședință—supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 6- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind avizarea Documentației de delegare temporară - până la finalizarea procedurii de atribuire prin licitație deschisă, a gestiunii activității de eliminare prin depozitare a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la SSCT Cristești, TMB Sânpaul, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la Depozitul de Deșeuri Nepericuloase de la Sânpaul. Dacă aveți întrebări? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 7- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș”. Dacă aveți întrebări?

D-na Șandor Viorica- o întrebare: proiectul acesta aprobat pe Anghel Saligny...

D-nul primar- proiectul acesta nu este pe Anghel Saligny, este derulat prin PNRR pe componenta C10, pe Saligny avem drumurile și canalizarea.

D-na Șandor Viorica- întrebarea este așa era de la început?

D-nul primar- da așa a fost de la început.

Moldovan Octavian președinte de ședință—supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 8- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural din localitatea Pusta, comuna Șincai, județul Mureș”. Dacă aveți întrebări? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

Trecem la Punctul 9- PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aderarea Comunei Șincai la sistemul de cooperare în audit al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Câmpia Transilvană. Dacă aveți întrebări? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este de acord ? -adoptat cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi contra.

La diverse d-nul primar vă va prezenta o cerere

D-nul primar- după cum a-ți văzut și în documentația ședinței a fost depusă o plângere prealabilă de către d-nul Lazăr Adrian prin care solicită revocare hotărârii de consiliu local nr. 49 din 23.12.2025 prin care s-au aprobat impozitele și taxele locale. Plângerea este adresată consiliului local și de acea v-am prezentat-o pentru dezbateri .

Moldovan Octavian președinte de ședință— în caz că se revocă hotărârea care ar fi modificările și consecințele?

D-nul primar-principala sancțiune ar fi că nu se mai primesc cotele lunare de la bugetul de stat și nu mai ai bani ca să funcționezi.

D-na Șandor Viorica- mărirea cu 50-70 % a impozitelor e stabilită de guvern?

D-nul primar- da au fost stabilite prin Legea nr. 239/2025 și OUG nr. 78/2025 modificările la impozitul pe clădiri, teren și pe mijloace de transport. Avem exemplu Comuna Grebeniș, vecinii noștri, am discutat cu primarul și mi-a spus că încă nu a plătit salariile angajaților, nu au plătit facturile fiindcă le-au fost sistate cotele de la bugetul de stat. Și eu mă aflu în aceeași situație ca proprietar de teren , însă uneori vremurile de criză solicită măsuri de criză. Va fi un an greu pentru toată lumea.

D-nul primar- d-nule președinte având în vedere solicitarea d-nului Lazăr adresată consiliului local prin care solicită revocarea HCL nr. 49/2025,vă rog să supuneți la vot dacă consilieri sunt de acord cu inițierea unui proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 49/2025 prin care au fost stabilite taxele și impozitele locale pentru anul 2026.

D-nul Panczel Csaba- dacă noi putem modifica legea dată de guvern da putem schimba dar dacă nu să rămână așa cum le-am votat în decembrie. Nu putem noi modifica o lege și nici să punem în pericol funcționarea primăriei.

Moldovan Octavian președinte de ședință– domnilor consilieri, supun la vot dacă sunte-ți de acord să solicităm d-nului primar inițierea unui proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 49/2025 prin care au fost stabilite taxele și impozitele locale pentru anul 2026. Solicitarea a fost respinsă cu 8 voturi împotriva și un vot pentru-d-nul Lazăr A, drian.

Moldovan Octavian președinte de ședință vă mulțumim pentru participare și declar ședința închisă.

Președinte de ședința

Secretar General al Comunei delegat

MOLDOVAN OCTAVIAN

ONAC DAN-CRISTIAN