



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 [e-mail: sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)
Nr. 3127/09.10.2026



PROIECT DE HOTĂRÂRE **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,** **precum și a taxelor speciale, pe anul 2027**

Consiliul Local al Comunei Șincai

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.27/2002;
- e) art. 87 alin. (3) , art. 129 și art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- h) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- k) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- m) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- n) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- q) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- r) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- s) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ș) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

ț) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

u) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

v) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2007;

w) Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2003 privind stabilirea zonelor la nivelul Comunei ȘINCAI;

x) art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în Administrația publică, republicată;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Unității Administrativ Teritoriale COMUNA ȘINCAI este următoarea:

1.rangul IV – localitatea Șincai (sat reședința de comună);

2.rangul V – satele componente ale Comunei Șincai și anume satele: Șincai-Fânațe, Pusta și Lechincioara;

z) Ordonanța Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului COMUNEI ȘINCAI, în calitate sa de inițiator ;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al al primarului COMUNEI ȘINCAI

c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Șincai pentru Agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism,

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2027, înregistrat la nr. 3127/09.10.2026 în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local, și care a făcut obiectul:

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariasincai.ro;

b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. c) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2027, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei ȘINCAI, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Taxele speciale (taxa pază stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Șincai nr.2/2007, taxa pentru salubritate stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Șincai nr.25/2019 și taxa specială alimentară cu apă stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Șincai nr. 8/2019) prevăzute în Anexa A, se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru depășirea termenelor de plată se vor calcula majorări de întârziere conform Codului de procedură fiscală

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei ȘINCAI, prin aparatul de specialitate al său.

Art. 4. – (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei ȘINCAI, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei ȘINCAI și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a instituției.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,

.....

Făgăraș Vasile Valentin

Avizat pentru legalitate

SECRETAR GENERAL DELEGAT,

.....

Onac Dan Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
UAT COMUNA ȘINCAI, CIF 4375836
Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156
Județul Mureș, cod poștal 547595
Telefon/Fax: 0265 –427 201 [e-mail: sincai@cjmures.ro](mailto:sincai@cjmures.ro)
Nr. 3127/09.10.2026



**Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2027**

Având în vedere prevederile:

- art. 87 alin. (3) , art. 129 și art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

Impozitele si taxele locale reprezinta una din sursele pe care se constituie bugetul local, de aceea fundamentarea lor este obligatoriu de stabilit in decursul anului pentru anul fiscal urmator, in conformitate cu prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ale H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 precum și ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Față de anul 2026 taxele și impozitele locale pentru anul 2027 vor fi indexate în conformitate cu prevederile legale în vigoare cu indicele inflației al anului anterior (2025), care este în valoare de 7,3 %.

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2027 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte, vă supun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2027.

Primar,
Făgăraș Vasile Valentin



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2027

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.27/2002;
- e) art. 87 alin. (3) , art. 129 și art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- h) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- k) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- m) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- n) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

q) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

r) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

s) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

ș) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

ț) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

u) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

v) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2007;

w) Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2003 privind stabilirea zonelor la nivelul Comunei ȘINCAI;

Urmare a analizării proiectului de hotărâre și raportat la temeiurile legale mai sus enunțate, constatăm că „Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2027” este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare întrunind condițiile de necesitate, oportunitate și de legalitate și drept urmare se acordă aviz favorabil pentru a fi înaintat spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Șincai.

Contabil,
Dan Cristian ONAC

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei ȘINCAI, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale				
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
	0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 457 alin. (2) - lei/m ² -				
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.872	1.723	2.872	1.723
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	862	574	862	574
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	574	503	574	503
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	360	216	360	216
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 458 alin. (1)	0,2% - 1,3%	0,2%
Art. 460 alin. (1)	0,08% - 0,2%	0,1%
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%	1,3%
Art. 462 alin. (2)	0% - 10%	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN													
Art. 465 alin. (2)													- lei/ha -
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027						
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	
A					1200-3020	961-2401	-	-	-	-	1610	1288	
B							-	-	-	-	-	-	
C							-	-	-	-	-	-	
D							-	-	-	-	-	-	

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	80	60	55	41	80	60	55	44
2	Pășune	60	55	44	39	60	55	44	39
3	Fâneață	60	55	44	39	60	55	44	39
4	Vie	131	101	81	55	131	101	81	55
5	Livadă	154	131	101	81	154	131	101	81
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	81	55	44	39	81	55	44	39
7	Teren cu ape	44	39	24	0	44	39	24	0
8	Drumuri și căi ferate	0,00	0	0	0	0,00	0	0	0
9	Neproductiv	0,00	0	0	0	0,00	0	0	0

Art. 465 alin. (7)		- lei/ha -	
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
1	Teren cu construcții	65 – 89	85
2	Teren arabil	120 – 144	130
3	Pășune	58– 81	75
4	Fâneță	58– 81	75
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	139 – 159	150
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0,00
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	139 – 159	150
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0,00
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24 – 46	40
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0,00
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	4- 16	15
8.1	Teren cu amenajări piscicole	44 – 58	50
9	Drumuri și căi ferate	0	0,00
10	Teren neproductiv	0	0,00
Art. 467 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
		0% - 10%	10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2027

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	20,9	20,2	18,9	17,7	17,4
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	23,7	22,9	21,3	20,1	19,7
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	31,9	30,6	28,7	27,0	26,4
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	98,9	95,1	88,8	83,5	81,9
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	196,2	185,4	165,3	162,2	160,7
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	342,3	319,0	315,9	311,1	295,6
7	Autobuze, autocare, microbuze	33,5	32,2	30,2	28,3	27,8
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	41,9	40,2	37,7	35,4	34,8
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027		
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
9	Tractoare înmatriculate	19		19		
II. Vehicule înregistrate						
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ -*		- lei/200 cm ³ -*		
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		2-4		4		
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		4-6		6		
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		54-161 lei/an		160 lei/an		
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta				
Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027		
		50% - 100%		50%		
Mijloace de transport acționate electric		43 lei/an		43 lei/an		

Art. 470 alin. (5)					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	238	0 238
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	238	660	238 660
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	660	928	660 928
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	928	2.102	928 2.102
	5	Masa de cel puțin 18 tone	928	2.102	928 2.102
II	3 axe				
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	238	415	238 415
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	415	850	415 850
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	850	1.105	850 1.105
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1.105	1.703	1.105 1.703
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.703	2.645	1.703 2.645
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.703	2.645	1.703 2.645
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.703	2.645	1.703 2.645
III	4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.105	1.118	1.105 1.118
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1.118	1.747	1.118 1.747
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.747	2.775	1.747 2.775
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.775	4.115	2.775 4.115
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.775	4.115	2.775 4.115
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2.775	4.115	2.775 4.115

Art. 470 alin. (6)					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	108	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	108	245	108
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	245	576	245
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	576	744	576
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	744	1.342	744
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.342	2.352	1.342
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1.342	2.352	1.342
II	2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	230	537	230
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	537	793	537
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	793	1.295	793
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.295	1.563	1.295
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.563	2.566	1.563
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.566	3.561	2.566
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.561	5.412	3.561
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3.561	5.412	3.561
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3.561	5.412	3.561
III	2 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.837	3.948	2.837
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.948	5.364	3.948
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3.948	5.364	3.948
IV	3 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.504	3.480	2.504
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.480	4.814	3.480

	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.814	7.120	3.814	7.120
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.814	7.120	3.814	7.120
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.426	1.723	1.426	1.723
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.723	2.576	1.723	2.576
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.576	4.099	2.576	4.099
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.576	4.099	2.576	4.099

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	16	16
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	58	58
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	88	88
d. Peste 5 tone	108	108
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	37	37
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	94	94
3. Bărci cu motor	355	355
4. Nave de sport și agrement	0 - 1.889	1.889
5. Scutere de apă	355	355
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	945	945
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.535	1.535
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2.361	2.361
d) peste 4000 CP	3.777	3.777
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	308	308
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	308	308
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	472	472
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	827	827
Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	0% - 10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban- <u>nivelul taxei stabilite include reducerea de 50%, stabilită la art.474 alin.(2) pentru mediul rural</u>	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	6– 9	4
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	9– 10	5
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	10– 12	5
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12– 15	7
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	15 – 17	8
f) peste 1.000 m ²	17 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	8 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 – 18	18
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 – 18	18/mp
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0- 11 lei/mp	11 /mp
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 – 16	16/racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0- 13	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 – 25	25
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 – 107	100
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 5.003	150
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	5.003 - 10.008	6.000

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	1% - 3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 – 40	40
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 – 30	30
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	0% - 2%	2%
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
	Sunt prevăzute în anexa A	
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➤Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	644	700
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 40	40
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		Sunt prevăzute în anexa B
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 489 alin. (1) și (2) „(2) Cotele adiționale”	0% - 50%	9%
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	300%

Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	300%
---------------------------	------------------	-------------

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) Ț	- lei -	- lei -
Ț lit. a) se sancționează cu amendă	87 – 349	150
Ț lit. b) se sancționează cu amendă	349 – 789	400
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	407 – 1.974	500
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	263 – 1.047	500
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.047– 2.612	1.500
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.220 – 5.922	2.000

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE			Anexa A	
Art. 484 Taxe speciale			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 - lei -
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	0,50 bani/una coală A4	0,50 bani/una coală A4
2.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază	50 lei/an/gospodărie	50 lei/an/gospodărie
3.	HCLComuna Șincai nr.25/2019	Taxe speciale pentru servicii de salubritate	P.F.-14,87 lei/pers/lună P.J.-562,17 lei/tonă	P.F.- 14,87 lei/pers/lună P.J.- 562,17 lei/tonă
4.	HCLComuna Șincai nr.8/2019	Taxă specială alimentare cu apă	5,1 lei/mc	5,5 lei/mc
5	HCLComuna Șincai nr. 43/2021	Taxă specială închiriere microbuz IVECO DAILY	4 lei/kilometru	5 lei/kilometru
6	Art 484, alin. 1 Legea 227/2015	Taxă specială înregistrare contracte de arendă	40	40

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		Anexa B
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 - lei -
Art. 486. - (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	Taxă închiriere cămine-300 lei/zi	Taxă închiriere cămine-300 lei/zi
	Taxă pentru comert ambulant pe domeniul public – 20 lei/zi	Taxă pentru comert ambulant pe domeniul public – 20 lei/zi
Taxă pentru remăsurarea terenului de către Comisia de Fond Funciar în cazul proprietarilor de teren care solicită acest lucru ulterior punerii în posesie cu aceste terenuri	150 lei	150 lei
Taxă copiere/multiplicare documente	A4-0,5 lei /pagina A3-1 leu /pagina	A4-0,5 lei /pagina A3-1 leu /pagina
Art. 486. - (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	Taxă înregistrare mopede și ATV și eliberare plăcuțe cu nr. înmatriculare -50 lei/an	Taxă înregistrare mopede și ATV și eliberare plăcuțe cu nr. înmatriculare -50 lei/an
	Taxă înregistrare tractoare, remorci și alte utilaje nesupuse înmatriculării și eliberare plăcuțe cu nr. înmatriculare -70 lei/an	Taxă înregistrare tractoare, remorci și alte utilaje nesupuse înmatriculării și eliberare plăcuțe cu nr. înmatriculare -70 lei/an
	Taxă căruță 30 lei/an	Taxă căruță 30 lei/an
	Taxă închiriere buldoexcavator -150 lei/oră	Taxă închiriere buldoexcavator -150 lei/oră
	Taxă autorizare trafic greu pe raza comunei- Autovehiculele cu masă între 7,5 tone și 30 de tone -100 lei/zi -2000 lei/lună peste 30 de tone (30 T) - 600 Lei/zi -12000 Lei/lună	Taxă autorizare trafic greu pe raza comunei -Autovehiculele cu masă între 7,5 tone și 30 de tone -100 lei/zi -2000 lei/lună peste 30 de tone (30 T) - 600 Lei/zi -12000 Lei/lună
REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL		Anexa C
Nr. crt.	Reduceri și scutiri acordate de consiliul local	
1.	Conform art. 456 alin. (2) se acordă scutire pentru impozitului/taxa pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri: a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;	

	b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate; c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public; f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public; g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public; h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia; i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul; j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; (Eroi revoluție 1989) k) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare; l) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
2.	Conform art. 464 alin. (2) se acordă scutire pentru impozitul/taxa pe teren datorate pentru: a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public; b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public; c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public; d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani; h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; (revolutionari 1989) i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric; j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat; k) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare; l) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate; m) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate; n) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
3.	Conform art. 469 alin. (2) să acordă reducerea cu 10% a impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.
4.	Conform art. 476 alin. (2) se acordă scutire pentru taxele privind eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru: a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii; c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.
5.	NU se acordă reduceri sau scutiri de la plata pentru taxele speciale, prevăzute în anexa A, instituite conform art. 484
6.	NU se acordă reduceri sau scutiri de la plata pentru taxele, prevăzute în anexa B, instituite conform art. 486

Anexele A, B și C fac parte integrantă din prezenta anexă.