



HOTĂRĂREA nr.6

Din 26.02 2019

privind aprobarea prelungirii valabilității Plan Urbanistic General al Comunei SINCAI cu Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia

Consiliul Local al Comunei Sincai , întrunit în ședință de lucru din luna februarie 2019 .;

Având în vedere:Referatul viceprimarului comunei Sincai în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 129/21.01 2019

- Raportul de specialitate întocmit de secretar,
- Avizul comisiei de specialitate – Comisia învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism.
- Avizul favorabil nr.1524/25.01 2019 al Arhitectului șef al Consiliului Județean Mureș,
- prevederile art. 2 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 30 alin. 1 lit. c), art. 31-32, art. 40-46, art. 57, art. 65, art. 68, art. 80-82 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art. 36 alin. (2) lit. c)-d), alin. (5) lit. c) și alin. (6) lit. a) pct. 9-11 și art. 127 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25-27, art. 27¹, art. 46, art. 48¹ alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa 1 la Lege;
- **art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul M.D.R.A.P nr. 233/2016;
-prevederile Art 1 alin. 1 si Art II DIN OG 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin.(1) și alin.(5) lit.”c, art. 45 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARESTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei SINCAI , cu Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia până la aprobarea unei actualizări a documentației de urbanism dar nu mai târziu de data de 31.12.2023.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sincai .

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Sincai , în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Sincai , Instituției Prefectului Județului Mureș, Arhitectului-șef al Județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a primăriei.

Presedinte de sedinta

SANDOR VIORICA